

Warszawa, dnia .....2026 r.

**FORMULARZ „OFERTY”**

.....  
(nazwa Oferenta)

.....  
(adres Oferenta)

.....  
(adres do korespondencji)

NIP.....

REGON.....

TEL.:.....

Email.....

1. Ja niżej podpisany .....jako uprawniony do działania w imieniu i na rzecz Oferenta wskazanego wyżej, SKŁADAM/Y OFERTĘ na najem dwóch lokali gastronomicznych (wraz z zapleczeniami) w budynku Wydziału Zarządzania Uniwersytetu Warszawskiego.

2. OFERUJEM/Y stawkę czynszu miesięcznego:

za 1m<sup>2</sup> w cenie netto ..... zł (słownie złotych: .....).

Łączna kwota za wynajem lokali o powierzchni 171,37 m<sup>2</sup> wynosi netto ..... zł słownie złotych: .....) powiększona o podatek VAT (23%), co daje kwotę brutto ..... zł. (słownie złotych: .....)

*Czynsz nie obejmuje poniższych kosztów eksploatacyjnych Lokali:*

- opłat za centralne ogrzewanie,
- wodę i ścieki,
- opłaty za energię elektryczną,
- wywóz odpadów oraz dzierżawa pojemników na śmieci. Najemca zobowiązuje się we własnym zakresie zawrzeć z uprawnionym przedsiębiorcą umowę na wywóz odpadów (w tym na wywóz i utylizację odpadów z separatora tłuszczów).

**Oświadczamy, że:**

1. zapoznaliśmy się z Regulaminem i uznajemy się za związanych określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania;
2. prowadzimy działalność gospodarczą w branży gastronomicznej;
3. prowadzimy działalność gastronomiczną zgodnie z wymogami HACCP;
4. nie zalegamy z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.
5. nie prowadzi się w stosunku do nas postępowania upadłościowego, nie ogłoszono naszej upadłości ani nie jesteśmy w likwidacji;
6. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej w Konkursie działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
7. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację zadania.
8. w przypadku wyboru naszej Oferty, przed rozpoczęciem najmu uzyskamy wszelkie wymagane przepisami prawa zezwolenia, decyzje i koncesje na prowadzenie działalności w wynajmowanych lokalach.
9. uważamy się za związanych niniejszą Ofertą przez okres 60 dni od upływu terminu składania Ofert.

10. zapoznaliśmy się z wzorem Umowy, stanowiącym załącznik nr 3 do Regulaminu i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej Oferty do jej podpisu na warunkach obustronnie uzgodnionych elektronicznie lub w miejscu i terminie wyznaczonym przez Organizatora.
11. zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej Oferty, do wpłacenia kaucji gwarancyjnej w wysokości 2-miesięcznego czynszu wraz z podatkiem VAT, przed podpisaniem Umowy.
12. w przypadku wygranej konkursu ofert, podane ceny brutto za poszczególne pozycje asortymentowe dopuszczone do sprzedaży znajdujące się w załączniku nr 5 do Regulaminu Konkursu, będą utrzymane przez co najmniej 12 miesięcy od dnia podpisania umowy na prowadzenie restauracji/stołówki i bufetu, z możliwością wcześniejszej zmiany cen w uzasadnionych przypadkach po akceptacji Wynajmującego.
13. zapewnimy w lokalach na własny koszt pełne dostosowanie pomieszczeń i wyposażenia umożliwiającego prowadzenie działalności gastronomicznej;
14. zobowiązujemy się do rozpoczęcia działalności w terminie określonym w Regulaminie konkursu w § 4 ust 9.
15. dysponujemy osobami zdolnymi do prowadzenia działalności gastronomicznej w lokalach, zgodnie z ich przeznaczeniem i wymaganiami Organizatora konkursu.
16. będziemy prowadzili działalność gastronomiczną w najmowanych lokalach zgodnie z ustawą z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia oraz aktów wykonawczych do tej ustawy i innymi regulacjami prawnymi związanymi ze świadczeniem usług w ramach zbiorowego żywienia.
17. Wyrażamy zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do złożenia oferty konkursowej (zgodnie z Ustawą z dnia 10 maja 2018 r. O ochronie danych osobowych, tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1781 i z 2026 r. poz. 252.);
18. w przypadku wyboru naszej Oferty i zawarcia z nami Umowy nie będziemy zgłaszać uwag do stanu technicznego lokali w trakcie jej obowiązywania, zgłaszać roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację lokali, w celu rozpoczęcia w nich działalności.
19. zapoznaliśmy się z Klauzulą Informacyjną przetwarzania danych osobowych Organizatora konkursu dotyczącą RODO dostępną na stronie Wydziału Zarządzania Uniwersytetu Warszawskiego <https://odo.uw.edu.pl/obowiazek-informacyjny/>
20. wszystkie dane zawarte w niniejszym Formularzu oferty, jak i we wszystkich załącznikach, odpowiadają rzeczywistości i są zgodne z prawdą.
21. Załącznikami do niniejsze ofert są:  
.....  
.....  
.....  
.....

Data i Podpis osoby/osób uprawnionej/upoważnionych  
do reprezentowania Uczestnika konkursu

.....